

OBEC MILÍN
ul. 11. května 27, Milín

Obec Milín

se sídlem ul. 11. května čp. 27 Milín, tel. 318691159

IČ : 242 730

Činí v ý z v u
k podávání návrhů na uzavření smlouvy o nájmu prostor určených k podnikání
:

v domě čp. 261 - kulturní dům v Milíně, v současné době užívaných jako provozovna restaurace.

I.

Popis jednotlivých nebytových prostor a jejich výměr je součástí výzvy.

Dům čp. 261 v Milíně je ve vlastnictví Obce Milín, záměrem Obce Milín je pronajmout prostory v přízemí a částečně suterénu v této nemovitosti na dobu určitou při zachování dosavadního způsobu užívání nebytových prostor - provozování restaurace.

Pronajímatel zamýšlenou nájemní smlouvou pronajme nájemci ve shora uvedené budově tyto prostory :

- restauraci, kuchyň, sklady, sklepy a kanceláře související s provozem restaurace pro účely podnikání v oboru hostinské činnosti. Spolu s nebytovými prostory bude nájemce oprávněn užívat také zvýšený chodník - terasu, kde nájemci bude umožněno za příznivého počasí umístit tři zahradní stolky se židlemi na ploše 20m². Užívání této plochy bude zahrnuto v celkové částce nájmu.

Prostory určené k podnikání - restaurační zařízení, které má být předmětem nájmu sestává se ze vstupní části, výčepu, jídelny, kuchyně s příslušenstvím a hygienického zařízení, kanceláře a skladovacích prostor včetně zázemí v suterénu - sklepů restauračního provozu včetně chlazených skladů (dále také jen „ Prostory “).

II.

Návrhy budou posuzovány podle zásadního kritéria – koncepce podnikatelského záměru.

Výše nájemného za Prostory v čl. I. specifikované bude předmětem

následného jednání se zájemcem o užívání budoucího předmětu nájmu.

III.

Uchazeč, který má zájem o uzavření nájemní smlouvy na předmětné Prostory a navrhne výši nájemného podá Obci Milín písemný návrh v němž popíše podnikatelský záměr, který zamýšlí v Prostorech realizovat a současně musí návrh obsahovat kopii živnostenského listu uchazeče.

Prohlídka Prostor se bude konat dne 13.3.2019 v 10.hod.

Písemné návrhy zasílejte na výše uvedenou adresu vyhlašovatele v obálce viditelně označené slovem „nabídka pronájmu Prostor - KD Milín“.

Lhůta do které lze návrhy zasílat končí dnem 20.3.2019 do 13.hodin. Nejvhodnější návrh bude vybrán a jeho přijetí bude oznámeno ve lhůtě do 1.4.2019. V téže lhůtě budou účastníci, kteří neuspěli v rozuzlení, že jejich návrhy byly odmítnuty.

Rada obce Milín schválila podmínky této výzvy k pronájmu Prostor na svém jednání dne 4.3.2019.

Obec Milín si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené návrhy.

V Milíně dne 5.3.2019



.....
starosta obce
Ing. Pavel Nekl