



**Obecní úřad Milín**  
**stavební úřad**  
11. května 27, 262 31 Milín  
[www.milin.cz](http://www.milin.cz)  
[sumilin@volny.cz](mailto:sumilin@volny.cz)  
Vyřizuje: [REDACTED]  
tel.: 318 691 173

V Milíně 7. 10. 2022

č.j.: 818/2022/MIL/SU-14

## **Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.**

Adresát:  
[REDACTED]

Obecní úřad Milín, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") vydává toto

**s d ě l e n í .**

K Vaší žádosti ze dne 15. 6. 2022 o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

**s d ě l u j e m e n á s l e d u j í c í :**

- v příloze zasíláme anonymizovanou kopii územního souhlasu č.j.: 514/2022/MIL/SU-6/M ze dne 10. 5. 2022.

**Příloha**  
viz text

[REDACTED]

## Obecní úřad Milín, stavební úřad

11. května 27, Milín

Č.j: 514/2022/MIL/SU-6/M  
Vyřizuje: Renata Melicharová  
E-mail: sumilin@volny.cz  
Telefon: 318 691 173

Milín, dne: 10.5.2022

# ÚZEMNÍ SOUHLAS

Dne 6.4.2022 podal subjekt [REDAKCE] [REDAKCE] oznámení záměru pro stavbu: **ZÁZEMÍ PRO VODNÍ AKTIVITY** na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 331/1 v katastrálním území Orlické Zlákovice.

*Pozemek se nachází v zastavěném v ploše "OV-Plochy občanského vybavení" v kempu Trhovky.*

### Stavba bude obsahovat:

*objekt recepce (přípravna, sklad)*

*objekt hygienického zázemí*

*-instalační přívody vody, kanalizace a el. energie.*

**STAVBA DOČASNÁ** - po dobu platnosti nájemní smlouvy.

Obecní úřad Milín, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zkoumal předložený požadovaný záměr podle § 96 odst. 2 stavebního zákona. Zjistil, že vyhovuje jeho podmínkám a obsahuje všechny náležitosti, uvedené v § 96 odst. 3 stavebního zákona a v § 15 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Dále zjistil, že záměr je v souladu s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona. Proto podle § 96 odst. 4 stavebního zákona vydává územní souhlas s předloženým záměrem.

### Podmínky pro provedení záměru:

1. *Před započítím prací na předmětném pozemku/cích je nutno požádat správce dotčených inženýrských sítí o přesné vytyčení tras podzemních vedení. Podmínky stanovené jednotlivými správci musí být respektovány. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.*

2. **Krujská hygienická stanice ze dne 5. 4 2022 pod č.j.: KHSSC 16598/2022**

*-do zahájení provozu bude prokázáno, že k rozvodu pitné a teplé vody včetně jímání bylo použito jen výrobky, které vyhovují požadavkům podle vyhl. MZ č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody (§ 5 odst. 11 zákona, dle kterého k jímání, odběru, dopravě, shromažďování a měření dodávky surové, pitné a teplé vody a pro obdobné účely mohou osoby uvedené v § 3 odst. 2 a 3 zákona a odběratelé používat jen výrobky, které vyhovují hygienickým požadavkům).*

3. *Po dokončení požádejte o vydání **kolaudačního souhlasu k užívání stavby.***

Územní souhlas nabývá právních účinků dnem doručení oznamovateli a platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti územního souhlasu nelze prodloužit.

### Územní souhlas nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní souhlas pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení oznamovatele, že upustil od záměru, ke kterému se územní souhlas vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

#### **Upozornění:**

Po dokončení stavby musí stavebník ohlásit stavebnímu úřadu její dokončení, tj. ohlášení poslední fáze výstavby v souladu s ustanovením § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona a to prostřednictvím jednotného formuláře.

Stavebník má povinnost u staveb, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí (stavby nad 16 m<sup>2</sup>), ohlásit katastrálnímu úřadu změny, které se týkají jeho nemovitosti a doložit listinami (tedy i geometrickým plánem) - viz ustanovení § 37 odst. 1 písmeno d) zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "katastrální zákon"). Pokud tak neučiní, dopustí se přestupku podle ustanovení § 57 odst. 2 písmeno d) katastrálního zákona, který může být pokutován podle ustanovení § 57 odst. 3 katastrálního zákona.

Renata Melicharová  
referent stavebního úřadu

## **Rozdělovník**

**Žadatel - Doručení jednotlivě:**

**Dotčené orgány (doručení jednotlivě):**

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, Praha - Nové Město, 120 00 Praha, IdDS: hhcaí8c

**Na vědomí (doručení jednotlivě):**

Obec Milešov, Milešov 73, 262 56 Milešov, IdDS: bcrbj3

**spis**

**Přílohy:**

pro žadatele

- ověřená situace