

POZVÁNKA.

Dne 15.3 2021 se koná v 16.30 hod. zasedání Obecního zastupitelstva

v kinosále KD Milín.

PROGRAM.

1. Schválení finančních příspěvků spolkům a společenským organizacím.

2. Schválení rozpočtové změny č. 1/2021.

5. Schválení žádosti o zřízení věcného břemene.

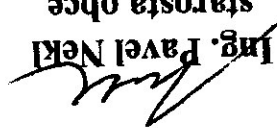
6. Schválení žádosti o odkup pozemku.

7. Schválení obecně závazné vyhlášky obce o místním poplatku z pobytu.

8. Projednání žádosti o změnu ÚP.

9. Interpelace.

10. Diskuse.


Ing. Pavel Nekl
starosta obce



O B E C M I L I N
11. května 27
262 31 Milín

Věc: Žádost o změnu územního plánu

Dobrý den,

obracíme se na zastupitelstvo obce Milín a žádáme tímto o změnu užívání části našeho

pozemku č. 799/9. Podle územního plánu je celý tento pozemek veden jako ZO Z₄₀ a měl

by sloužit jako ochranná a izolační zeleň mezi naším novým areálem a místním hřbitovem.

Celková plocha výměry tohoto pozemku je 738 metrů čtverečních, což je celá jedna čtvrtina

z celkového prostoru, který zde máme k dispozici. V příloze posíláme situaci se zákressem, kde

navrhujeme oddělit směrem od hřbitova prostor široký 7 metrů a ten využít k osazení vhodné

zeleně a stromků, které budou oddělovat náš areál od hřbitova. Celkově se jedná asi o plochu

330 metrů čtverečních. Zbývající část pozemku / zhruba 400 metrů / bychom rádi přitadili

k naší stavbě a využili ho jako odstavnou plochu pro parkování naší techniky. Podle územního

plánu by se jednalo o změnu na charakter pozemku OM2 Z M8.

Za firmu Vondrášek pracovní plošiny s.r.o.

Vondrášek Petr

Tel: 724 729739

Příloha: situace

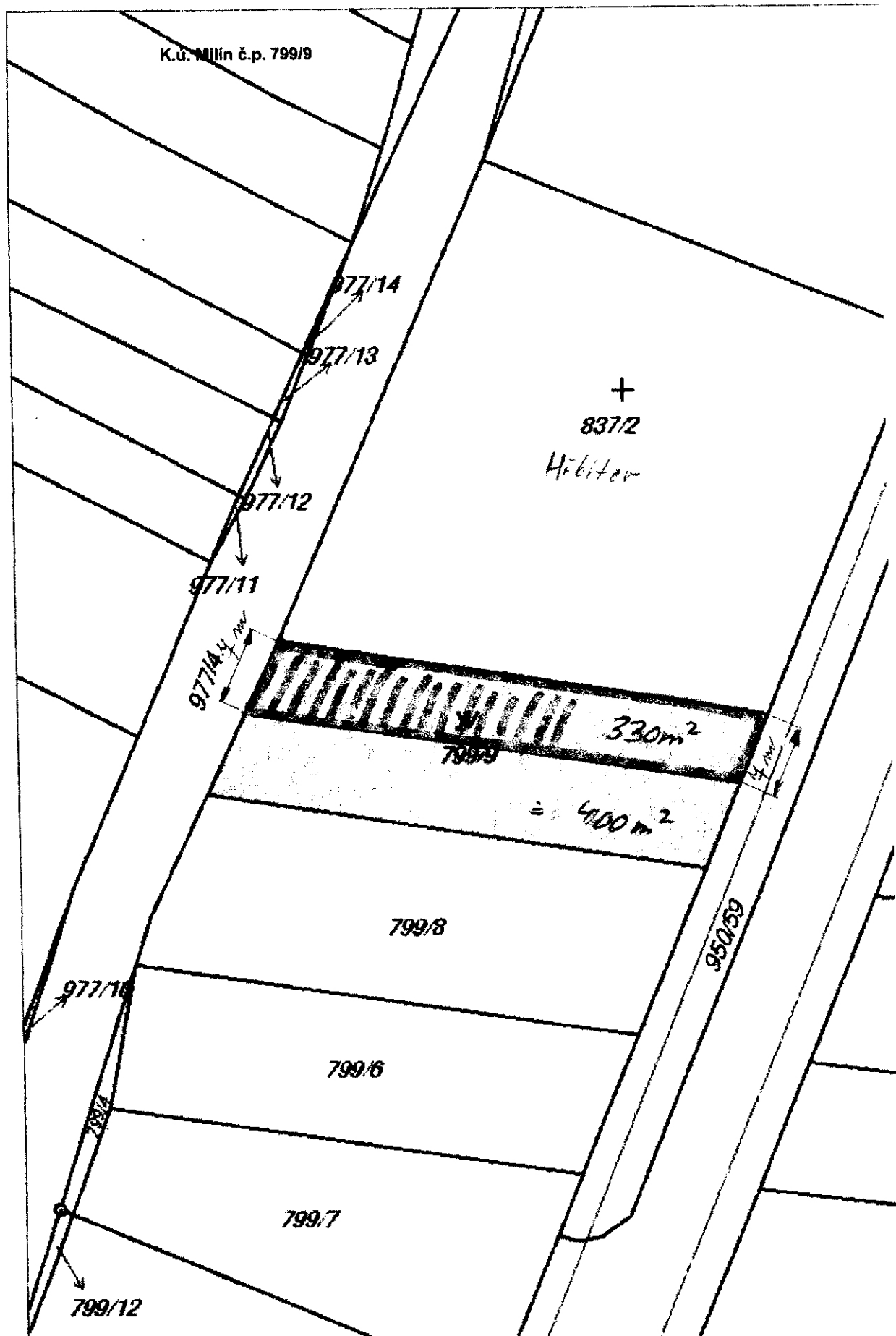
V Ostrově dne: 24.10.2019

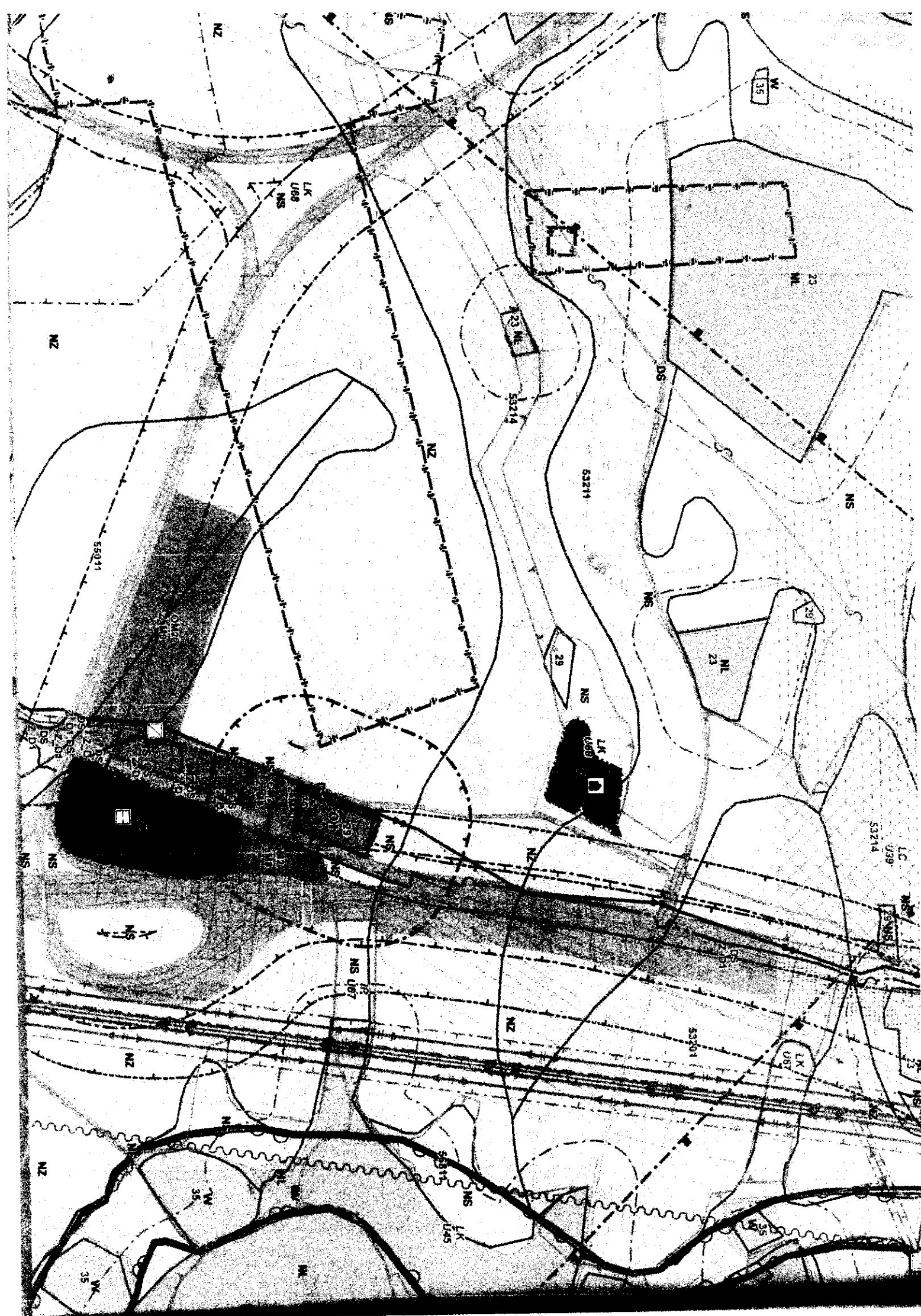
VONDRAŠEK PRACOVNÍ PLOŠINY s.r.o.
Ostrov 22, 262 72, Březnice
Mob.: 602 456 520, tel.: 318 682 701
ICO: 271 26 228, DIČ: CZ27120228
e-mail: vondrashek@centrum.cz



Obecní úřad MILÍN		Doslo 2019-10-30	Přílohy H16-L - 01754/19-330
Os. dopor.	Zpracovatel	Ukl. znak	

K.ú. Milín č.p. 799/9





Evidence žádostí o změnu ÚP Milín

Žádost ze dne **30. 10. 2019**

pod č.j.: **1754/19**

pořadové č. **16**

Žadatel: **VONDRÁŠEK PRACOVNÍ PLOŠINY s.r.o., Ostrov 22, 262 72 Březnice**
Řešené území: *(seznam dotčených katastrálních území)* Milín č. parc. **799/9**
– plocha **738 m²**

Návrh změny: ~~nová plocha~~ + změna stávající již vymezené plochy - jiné změny

Podmínky prostorového uspořádání ZO – ZELEN' ochranná a izolační – ZO Z_M40

Vyjádření stavebního úřadu :

Stavební zákon tyto regulativy nestanoví a ani neupravuje.

Dle ÚP Milín cit.:

Nepřípustné využití:

-odstavování a parkování vozidel.

Navrhovaná změna – upravení podmínek prostorového uspořádání:

Plochu cca 400 m² využít pro parkování techniky - nově plocha OM2 Z_ M8.

Projednání v zastupitelstvu obce Milín

Datum, podpis

Sdělení stavebního úřadu žadateli dne:

Záznam proveden dne:

Zaznamenal(a):

Běžné číslo ověřovací knihy O - IV - 3 /2019
Ověřuji, že pan **Martin Změlík**, narozen 27. května 1975, bydliště Praha, Liboc, U Kolejí 316/6, jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, uznal přede mnou podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne 18-04-2019


Iveta HÁJKOVÁ
notářská tajemnice
pověřená notářem



Běžné číslo ověřovací knihy O - IX - 113 /2019
Ověřuji, že pan **Pavel Šolc**, narozen 31. srpna 1962, bydliště Praha, Vinohrady, Slovenská 1145/11, jehož totožnost byla prokázána platným úředním průkazem, uznal přede mnou podpis na této listině za vlastní.

V Praze dne 18-04-2019


Iveta HÁJKOVÁ
notářská tajemnice
pověřená notářem



Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 24.4.2019 do 24.4.2021.

V Děčíně dne 15.4.2019

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Martin Zmelík, MBA
předseda představenstva

Ing. Pavel Šolc
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

V PŘEEMELI dne 23.4.2019

Zmocněnec:
KRYLL elektro s.r.o.

(10) KRYLL, JEDNATEL
(jméno, příjmení, funkce)

podpis



Chráněná

DISTRIBUCE **PLNÁ MOC**

EVIDENČNÍ Č.: PM/II - 194/2019

ČEZ Distribuce, a. s.
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02,
IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,
zastoupená **předsedou představenstva Ing. Martinem Zmelíkem, MBA**
a **členem představenstva Ing. Pavlem Šolcem**
(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ň u j e

zmocněnce: **KRYLL elektro s.r.o.**
sídlo: **Obecnice 266, 262 21 Obecnice**
IČO: **27095177**
DIČ: **CZ27095177**
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 95868,
(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitele k Dotčeným nemovitým věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitele zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započít s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnitele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

6. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.

7. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené(ým) nemovitosti(em) byl

schválen usnesením.....

č.j.

ze dne

Razítko a podpis.....

8. Součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 – *Kopie plné moci evidenční číslo: PM/II – 194/2019*

Příloha č. 2 - *Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene s podpisy vlastníků/spoluvlastníků*

Dne

Dne

Budoucí povinná
Obec Milín, Ing. Pavel Nekl
osoba oprávněná (starosta obce)

Budoucí oprávněná, ČEZ Distribuce, a.s.
kterou **zastupuje KRYLL elektro s.r.o.**
Jiří Kryll (jednatel společnosti)

.....

.....

zejména v:

- Kabelové vedení NN

2. Budoucí oprávněná se zavazuje v průběhu výstavby co nejvíce šetřit práv Budoucí povinné. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést Dotčenou(né) nemovitost(tí) do předchozího stavu. Pokud Budoucí povinné v důsledku výkonu práv Budoucí oprávněné vznikne újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu.

Článek V. Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(tí) zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněná tímto uděluje svůj předchozí souhlas.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
3. Tato smlouva zaniká, pokud Budoucí oprávněná upustí od záměru vybudovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) nebo pokud v rámci realizace stavby nedojde k umístění Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech). V takovém případě se Budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost Budoucí povinné bez zbytečného odkladu oznámit.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve **3 stejnopisech**, z nichž 1 stejnopis obdrží každý z účastníků této smlouvy a jeden stejnopis obdrží místně příslušný stavební úřad.
5. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.

3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené(ných) nemovitosti(tí), kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Vlastní smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené(ných) nemovitosti(tí) Věcným břemenem činí **2 m²** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Zařízení distribuční soustavy vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán
4. Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 3. Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců ode dne kolaudace Zařízení distribuční soustavy (popř. od jeho uvedení do provozu, pokud se kolaudace nevyžaduje), nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy.
5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **1.000,- Kč**. (*V případě plátce DPH bude k této částce připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby*). Jednorázová náhrada bude vyplacena Budoucí povinné po provedení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí za podmínek stanovených Vlastní smlouvou.

Článek IV. Podmínky pro provedení stavby

(dle zák. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon))

1. Budoucí povinná uděluje Budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčenou(né) nemovitost(tí) a realizaci stavby. Práce na dotčené(ných) nemovitosti(tech) budou spočívat

Obec Milín
IČO 00242730, DIČ CZ00242730
11. května 27
262 31 Milín
Ing. Pavel Nekl – starosta obce

Obecní úřad Milín		Zpracoval: <i>SPR</i>
Došlo: 22-12-2020 Č.j.: 1128/2020/412/S		Spisový znak:
Počet listů: 4	Příloh/listů: 2/2	Skartační znak/inůta:
JID: 111-2-0.50.15/20		

(dále jen „Budoucí povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena: na základě jí písemně udělené moci, evid. č. PM/II-194/2019

společností **KRYLL elektro s.r.o.** se sídlem Obecnice 266, 262 21 Obecnice,

IČ27095177, DIČ CZ27095177,

zápis v obchodním rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod sp. Zn. C95868

(dále jen „Budoucí oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY č. IV-12-6027395/002

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona a podle zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona (společně dále jen tato smlouva).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

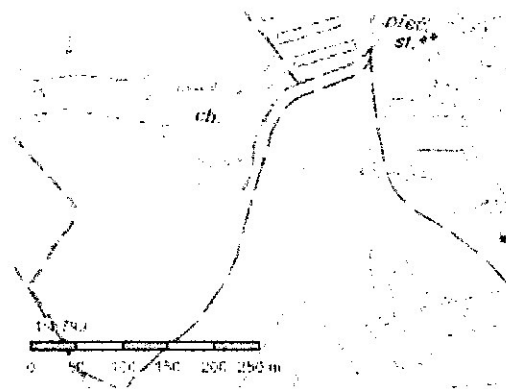
Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku/ů parc. č. **994/8**, v k.ú. **Milín**, obec **Milín**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(tí)**“)
2. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se bude nacházet mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech).

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	994/8
Obec:	Milín [540757]
Katastrální území:	Milín [694975]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	1397
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Obec Milín, 11. května 27, 26231 Milín

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Věcné břemeno (podle listiny)

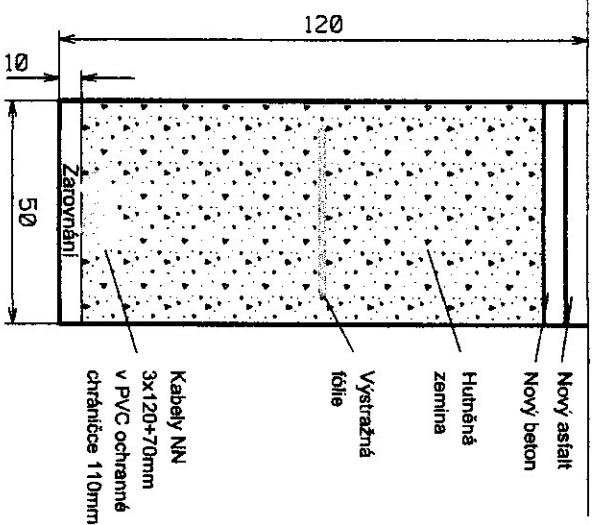
Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

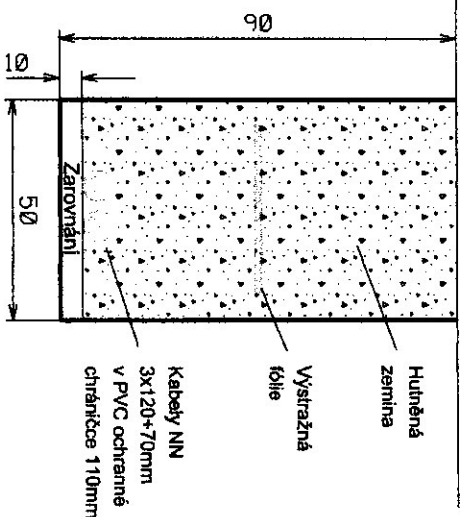
Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 24.02.2021 08:00.

ŘEZ VÝKOPU 50x120cm
POD KOMUNIKACÍ



ŘEZ VÝKOPU 50x90cm
VE VOLNÉM TERÉNU



Souhlas se

„PD Milír

Jedná se o pozemek: p.č. 994

nemám - mám připomínky: *

- ☒ k umístění přípojkové skříně
- ☒ k umístění kab. vedení, uzemnit
- ☐ k umístění podpěrného bodu

na výše uvedenou akci.

Připomínky: _____

Jméno: Obec Milín

Adresa: 11. května 27
26231 Milín

Podpis: _____

Datum: _____

Telefon/ e-mail: _____

Nová rozpojovací
skříň SR402

Obec Milín, zastoupená Ing. Pavlem Neklem

IČ:

Sídlem: **11. května 27, 26231 Milín**

Telefon:, E-mail:

(dále jen „Budoucí povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena: **Miroslavem Cihelkou** na základě plné moci č. PM/II – 008/2019 ze dne 28.1. 2019

(dále jen „Budoucí oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE
A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY Č.
Buk – kNN+SS200 pro parc.č. 1257/21+22
IV-12-6027730/VB/1**

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona (dále jen tato smlouva).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem: pozemku parc.č. **1313/6 - ostatní plocha**, v k.ú. **Milín**, obec **Milín**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro **Středočeský kraj**, Katastrální pracoviště **Příbram** na **LV č. 10001** (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(tí)**“ nebo též jen „**Pozemek(ky)**“).
2. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy - **kabelové vedení NN** (dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se bude nacházet mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech).
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené(ných) nemovitosti(tí), kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III.

Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Vlastní smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tch), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené(ných) nemovitosti(tí) Věcným břemenem činí **6,0bm (kabelové vedení NN)** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Zařízení distribuční soustavy vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán
4. Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 3. Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od kolaudace Zařízení distribuční soustavy (popř. od jeho uvedení do provozu), nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy.
5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši **10 000,- Kč /slovy deset tisíc korun českých. K této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.** Jednorázová náhrada bude vyplacena Budoucí povinné po provedení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí za podmínek stanovených Vlastní smlouvou.

Článek IV.

Podmínky pro provedení stavby

1. Budoucí povinná uděluje Budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tch) v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčenou(né) nemovitost(tí) a realizaci stavby. Práce na dotčené(ných) nemovitosti(tch) budou spočívat zejména v:
 - kabelové vedení NN.
2. Budoucí oprávněná se zavazuje v průběhu výstavby co nejvíce šetřit práv Budoucí povinné. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést Dotčenou(né) nemovitost(tí) do předchozího stavu. Pokud Budoucí povinné v důsledku výkonu práv Budoucí oprávněné vznikne újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu.

Článek V.

Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(tí) zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněná tímto uděluje svůj předchozí souhlas.

2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
4. Tato smlouva zaniká, pokud Budoucí oprávněná upustí od záměru vybudovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tch) nebo pokud v rámci realizace stavby nedojde k umístění Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tch). V takovém případě se Budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost Budoucí povinné bez zbytečného odkladu oznámit.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží budoucí oprávněná, jeden stejnopis obdrží budoucí povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný stavební úřad.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
7. Záměr zříditi věcné břemeno k Dotčené(ým) nemovitosti(em) byl schválen usnesením....., č.j. ze dne
8. Součástí této smlouvy je její:

Příloha č. 1 - Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene s podpisy vlastníků/spoluvlastníků

Milín

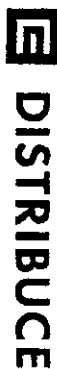
Jelence

Budoucí povinná:

Budoucí oprávněná:

Obec Milín
Ing. Pavel Nekl, starosta

ČEZ Distribuce, a.s.
zmocněný zástupce Miroslav Cihelka



PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM/11 - 0092019

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 87/48, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 2145,

zastoupaná předsedou představenstva Ing. Martinem Zmeklím, MBA

a členem představenstva Ing. Pavlem Solcem

(dále jen „zmocnitel“)

z m o c ě n ě

zmocněnec:

Miroslav Chmelka

sídlící: Jelence 50, 262 63 Dolní Hbity

IČO:

12542810

DIČ:

CZ5605180152

Fyzická osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. A 55759,

(dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu vystavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnitel v rámci podnikání daných příslušnými právními předpisy s dočasnými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony.

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podnikatelsky umísťoval Stavby na dlečích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastním a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnitel k Dotčeným nemovitým věcem a jiné práva a s nimi související podstatná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnitel zejména:
 - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitých věcech, zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
 - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
 - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
 - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyřizovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitým věcem.
3. Sledoval podnikatelsky a podepsal návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvýšení úmru užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostorů a k účelu uvedenému v odstavci 2, přijímal písemnosti.
4. Podepsal návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavební – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstranění, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení zájmu započítání s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2, přijímal písemnosti, dále též za zmocnitel, jako stavebníka, činil oznámení povinnosti vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizace ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1967 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek uvedených v dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitel platně spečdovat pouze písemnou formou.

V souladu s předním zmocněním, uvedeným výše v odstavci 2, pod písm. c), d), v odstavci 3, a v odstavci 4, je zmocněnec oprávněn za zmocnitel činit před příslušnými orgány, a) v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podepsat zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změny smluvních závazkových vztahů a) podání, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituci zmocnění jiným osobám.

6. Zmocnitel si pro platně uzavřené veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitel dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiné jím činěné právní jednání a stejné tak pro šňablí změn těchto smluvních závazkových vztahů a) právní jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vymíná písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změny smluvních závazkových vztahů a) právní jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocnění, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 3.2.2019 do 3.2.2021.

V Děčíně dne 18. 4. 2019

Zmocnitel:
ČEZ Distribuce, a.s.

Ing. Martin Zmekl, MBA
předseda představenstva

Ing. Pavel Solc
člen představenstva

Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

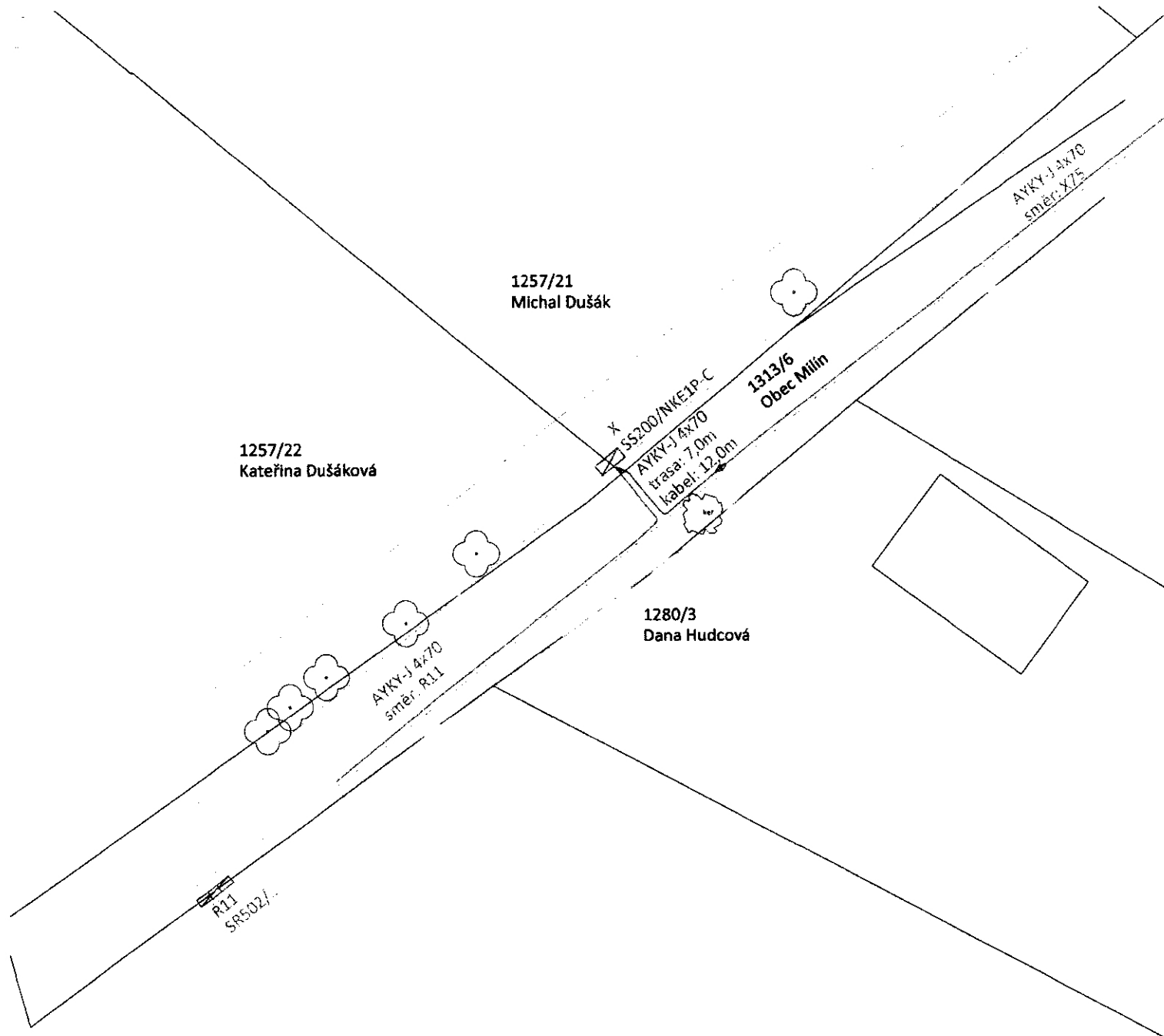
v Děčíně dne 18. 4. 2019

Zmocněnec:
Miroslav Chmelka

(jméno, příjmení, funkce)

podpis





Pozemky budou po dokončení výstavby uvedeny do původního stavu.

LEGENDA:

- | | | | |
|--|--------------------|--|----------------|
| | pojistková skříň | | pozemky dle KN |
| | kabelové vedení NN | | plot budova |
| | kabelová spojka | | komunikace |
| | | | projektované |
| | | | stávající |

Souhlasím s umístěním stavby.
Obec Milín
11. května 27, 262 31 Milín

.....
podpis

Miroslav Cihelka
zmocněný zástupce ČEZ Distribuce, a.s.
Jelence 50, 262 63 Kamýk nad Vltavou

.....
Miroslav Cihelka

Miroslav Cihelka	Jelence 50, 262 63 Kamýk nad Vltavou e-mail: cihelka@volny.cz www.cihelka-elektro.cz
Název stavby:	Buk - kNN+SS200 pro parc.č. 1257/21+22
Číslo stavby:	IV-12-6027730
Název výkresu:	Situace stavby, měřítko 1:250

Oblasní úřad Milín		Státní znak
MINISTERSTVO VNITRA ČESKÉ REPUBLIKY		Spisový znak
Došlo: 21-01-2021 Č.j.: 42/2021/H14/S		
Počet listů: 1 Příloh listů: 2/6 JID: HUL-R-00261/21		



MVCRX05FY601
prvotní identifikační

odbor veřejné správy, dozoru a kontroly
 náměstí Hrdinů 1634/3
 140 21 Praha 4

Č. j. MV- 10541-1/ODK-2021

Praha 20. ledna 2021

Přílohy: 1

Informace o dílčí novele zákona o místních poplatcích a nutnosti přijetí nové obecně závazné vyhlášky

Dne 1. ledna 2021 nabyt účinnosti zákon č. 609/2020 Sb., kterým se mění některé zákony v oblasti daní a některé další zákony (tzv. daňový balíček). Uvedeným zákonem došlo mimo jiné k dílčí novelizaci zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“).

Nově tak podle § 3a odst. 2 zákona o místních poplatcích **není** předmětem poplatku:

a, pobyt, při kterém je na základě zákona omezoována osobní svoboda

b, pobyt ve zdravotnickém zařízení poskytovatele lůžkové péče, pokud je tento pobyt hrazenou zdravotní službou podle zákona upravujícího veřejné zdravotní pojištění nebo pokud je její součástí

Současné pak došlo i k „technické“ úpravě osvobození v § 3b zákona o místních poplatcích.

Dle evidence Ministerstva vnitra má Vaše obec (město) platnou a účinnou obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu, kterou je nutno uvést do souladu s výše popsanou novelou zákona o místních poplatcích.

Vzor nové obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu si Vám dovoluujeme zaslat v příloze tohoto sdělení. Dále si Vám v této souvislosti dovoluujeme sdělit, že na webových stránkách Ministerstva vnitra www.mvcr.cz/odk2 lze najít metodické materiály a doporučení týkající se činnosti obcí a měst včetně příslušných vzorů obecně závazných vyhlášek.



Dovolujeme si Vás požádat v termínu do 15 dnů ode dne doručení tohoto sdělení, zda a v jakém termínu uvedete příslušnou vyhlášku do souladu s výše uvedenou novelou zákona o místních poplatcích.

V případě Vašeho zájmu při tvorbě předmětné obecně závazné vyhlášky lze využít metodické pomoci zaměstnanců příslušného územního pracoviště dozoru v Praze, adresa: Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 4, kontaktní osoba: Mgr. Rostislav Kubík, tel: 974 827 697, ID datové schránky: 6bnaawp.

Děkujeme za spolupráci

Mgr. Jakub Joklík
vedoucí oddělení metodiky dozoru

Za správnost: Mgr. Lucie Buřičová

Obce a města dle rozdělovníku

OBEK MILÍN
Zastupitelstvo obce Milín
Obecně závazná vyhláška obce Milín č. 1/2021
o místním poplatku z pobytu

Zastupitelstvo obce Milín se na svém zasedání dne usnesením č. ... usneslo vydat na základě § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“), a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „tato vyhláška“):

Čl. 1
Úvodní ustanovení

- (1) Obec Milín touto vyhláškou zavádí místní poplatek z pobytu (dále jen „poplatek“).
- (2) Správcem poplatku je obecní úřad.¹

Čl. 2
Předmět, poplatník a plátce poplatku

- (1) Předmětem poplatku je úplatný pobyt trvající nejvýše 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů u jednotlivého poskytovatele pobytu. Předmětem poplatku není pobyt, při kterém je na základě zákona omezoována osobní svoboda a pobyt ve zdravotnickém zařízení poskytovatele lůžkové péče, pokud je tento pobyt hrazenou zdravotní službou podle zákona upravujícího veřejné zdravotní pojištění nebo pokud je její součástí.
- (2) Poplatníkem poplatku je osoba, která v obci není přihlášená (dále jen „poplatník“).²
- (3) Plátcem poplatku je poskytovatel úplatného pobytu (dále jen „plátce“). Plátce je povinen vybrat poplatek od poplatníka.³

Čl. 3
Ohlašovací povinnost

- (1) Plátce je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 15 dnů od zahájení činnosti spočívající v poskytování úplatného pobytu. Ukončení této činnosti plátce ohlásí správci poplatku ve lhůtě 15 dnů.

¹ § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

² § 3 zákona o místních poplatcích

³ § 3f zákona o místních poplatcích

- (2) V ohlášení plátce uvede⁴
- a) jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, sídlo podnikatele, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
 - b) čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností plátce,
 - c) další údaje rozhodné pro stanovení poplatku, zejména místa a zařízení, případně též období roku, v nichž poskytuje pobyt.
- (3) Plátce, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odstavci 3 adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.⁵
- (4) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je plátce povinen tuto změnu oznámit do 30 dnů ode dne, kdy nastala.⁶
- (5) Povinnost ohlásit údaj podle odst. 2 nebo jeho změnu se nevztahuje na údaj, který může správce poplatku automatickým způsobem zjistit z rejstříků nebo evidencí, do nichž má zřízen automatizovaný přístup. Okruh těchto údajů zveřejní správce poplatku na své úřední desce.

Čl. 4

Evidenční povinnost⁷

- (1) Plátce je povinen vést v listinné nebo elektronické podobě evidenční knihu za každé zařízení nebo místo, kde poskytuje úplatný pobyt. Do evidenční knihy zapisuje údaje týkající se fyzické osoby, které poskytuje úplatný pobyt.
- (2) Údaji podle odstavce 1 jsou
- a) den počátku a den konce pobytu,
 - b) jméno, popřípadě jména, příjmení a adresa místa přihlášení nebo obdobného místa v zahraničí,
 - c) datum narození,
 - d) číslo a druh průkazu totožnosti, kterým může být
 - 1. občanský průkaz,
 - 2. cestovní doklad,
 - 3. potvrzení o přechodném pobytu na území,
 - 4. pobytová karta rodinného příslušníka občana Evropské unie,
 - 5. průkaz o povolení k pobytu,

⁴ § 14a odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁵ § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

⁶ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

⁷ § 3g zákona o místních poplatcích

6. průkaz o povolení k pobytu pro cizince,
 7. průkaz o povolení k trvalému pobytu,
 8. průkaz žadatele o udělení mezinárodní ochrany, nebo
 9. průkaz žadatele o poskytnutí dočasné ochrany, a
- e) výše vybraného poplatku, nebo důvod osvobození od poplatku.
- (3) Zápisy do evidenční knihy musí být vedeny správně, úplně, průkazně, přehledně, srozumitelně, způsobem zaručujícím trvalost zápisů a musí být uspořádány postupně z časového hlediska.
- (4) Plátce je povinen uchovávat evidenční knihu po dobu 6 let ode dne provedení posledního zápisu.

Čl. 5

Evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu

- (1) Plátce, který jako pořadatel kulturní nebo sportovní akce poskytuje úplatný pobyt účastníkům této akce, může plnit evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu, pokud
- a) důvodně předpokládá, že poskytne pobyt nejméně 1000 účastníkům této akce, a
 - b) oznámí záměr plnit evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu nejméně 60 dnů přede dnem zahájení poskytování pobytu správcí poplatku.
- (2) Plátce v oznámení podle odstavce 1 písm. b) odůvodní předpokládaný počet účastníků akce, kterým bude poskytnut úplatný pobyt, a uvede o kulturní nebo sportovní akci alespoň údaje o
- a) dni počátku a dni konce konání této akce,
 - b) názvu a druhu této akce, a
 - c) jednotlivých zařízeních nebo místech, ve kterých se bude pobyt poskytovat.
- (3) Správce poplatku rozhodnutím zakáže plátcí oznámené plnění evidenční povinnosti ve zjednodušeném rozsahu, nelze-li předpokládat splnění podmínek podle odstavce 1. O zákazu plnění evidenční povinnosti ve zjednodušeném rozsahu rozhodne správce poplatku nejpozději do 15 dnů ode dne oznámení podle odstavce 1 písm. b).
- (4) Při plnění evidenční povinnosti ve zjednodušeném rozsahu se v evidenční knize vedou pouze
- a) údaje podle odstavce 2 písm. a) až c) a
 - b) souhrnné údaje o počtu účastníků, kterým byl poskytnut pobyt, a o výši vybraného poplatku v členění podle
 1. dne poskytnutí pobytu,
 2. zařízení nebo místa, ve kterých byl pobyt poskytnut, a
 3. důvodu osvobození.

Čl. 6

Sazba poplatku

Sazba poplatku činí 4,- Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne jeho počátku.

Čl. 7

Splatnost poplatku

Plátce odvede vybraný poplatek správci poplatku nejpozději 31.12. příslušného kalendářního roku.

Čl. 8

Osvobození

- (1) Od poplatku z pobytu jsou osvobozeny osoby vymezené v zákoně o místních poplatcích.⁸

Čl. 9

Navýšení poplatku

- (1) Nebudou-li poplatky odvedeny plátcem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem k přímé úhradě.⁹
- (2) Včas neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku sledujícím jeho osud.¹⁰

Čl. 10

Přechodné ustanovení

Osoba, která je plátcem poplatku z pobytu podle této vyhlášky a poskytovala úplatný pobyt nebo přechodné ubytování za úplatu přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky, je povinna splnit ohlašovací povinnost podle Čl. 3 této vyhlášky do 15 dnů ode dne nabytí její účinnosti.

⁸ § 3b odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁹ § 11 odst. 2 zákona o místních poplatcích

¹⁰ § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích

Čl. 11

Zrušovací ustanovení

Zrušuje se Obecně závazná vyhláška Obce Milín č. 4 / 2019 o místních poplatcích, ze dne 16.12.2019.

Čl. 12

Účinnost

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem

.....
Ing. Vladimír Vojáček
místostarosta

.....
Ing. Pavel Nekl
starosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Lukáš a Petra Svobodovi
Dobříč 135
252 25 Dobříč
Datová schránka: yqca835
Tel. +420 603 742 715

Obecní úřad Milín		Zpracoval: <i>ŠTA</i>
Došlo: 16 -11- 2020		Spisový znak:
Č.j.: <i>783/2020/MIL/13</i>	Příloh/ůstů: <i>1/1</i>	Skartační znak/thůta:
Počet listů: <i>1</i>	JID: <i>MIL-2-04575/20</i>	

Obecní úřad Milín
Ing. Pavel Nekl
11. května 27
262 31 Milín
Datové schránka: pu3bcrv

v Milíně dne 16.listopadu 2020

Věc: Nová žádost o odkoupení části obecního pozemku v části Stěžov

Vážený pane starosto,

opět se na Vás obracíme se žádostí / záměrem na odkoupení části obecního pozemku 677/4 v obecní části Stěžov, kdy jsme původně žádali o prodej o výměře cca 64 m2, které bylo následovně schváleno.

Po provedení a zpřesnění měření odbornou geodetickou firmou z Příbrami, bylo zjištěno, že původní pozemek, v hranicích současných historických plotových sloupků, je méně než jsem původně předpokládal v původní žádosti, ale také částečně zasahuje i do pozemku číslo 13, taktéž ve vlastnictví obce.

Tudíž bych Vás chtěl požádat o nové schválení a to konkrétně následovně.

Prodej 62 m2 z pozemku 677/4 a 35 m2 z pozemku číslo 13.

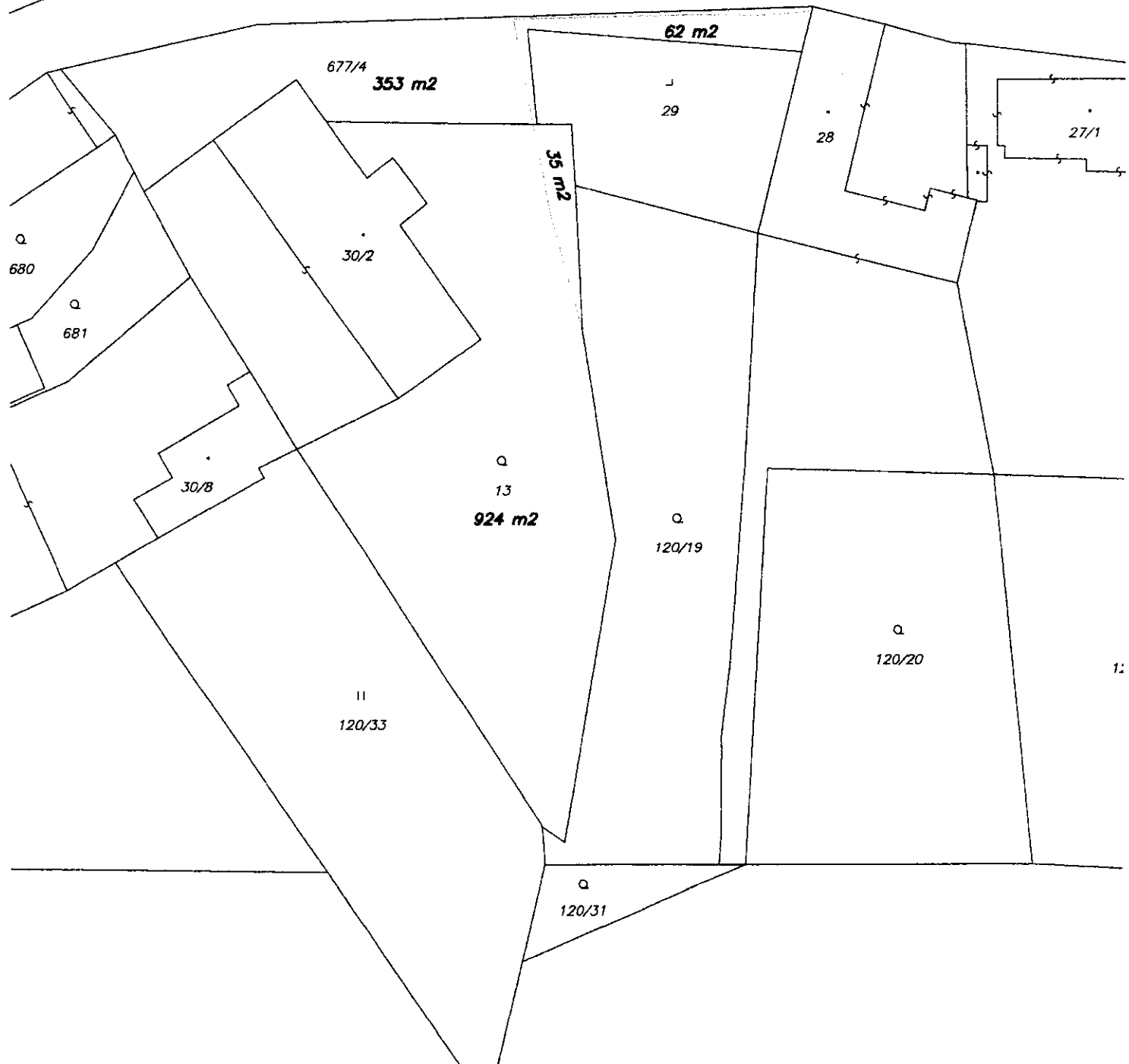
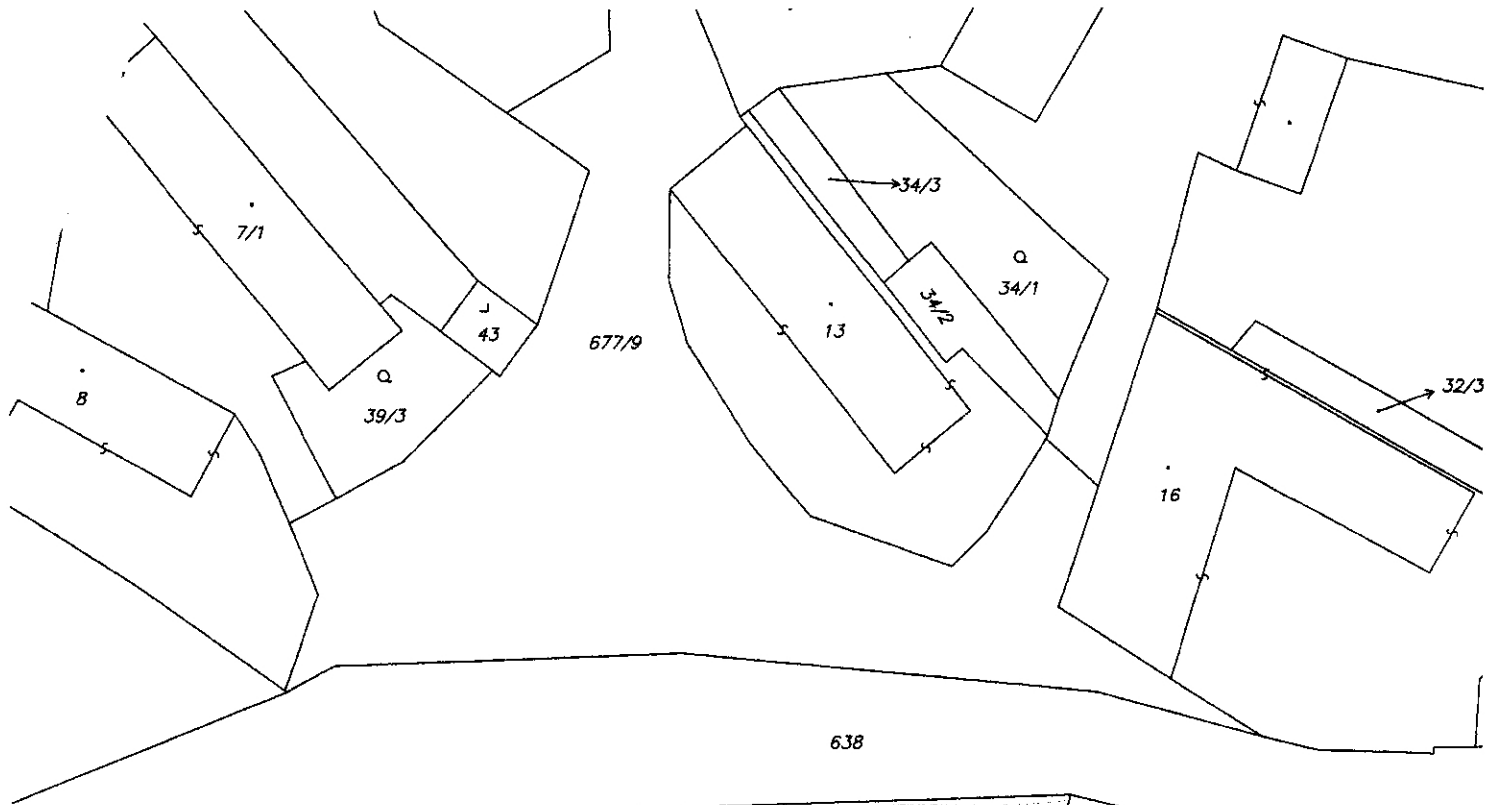
Rádi bychom obnovili / postavili, nový plot v původních hranicích, které jsou stále patrné a funkční. A proto **žádáme o prodej této části pozemku do našeho vlastnictví a napravili zřejmě již desetiletí trvající stav.**

Na pozemku 29 je již vydané stavební povolení, započala zde stavba a jsou zde vybudovány téměř kompletní základy a studna. V této stavbě budeme brzy pokračovat.

Jsme srozuměni a akceptujeme schválenou cenu za prodej obecního pozemku ve výši 300,- Kč / m2 a budeme nést veškeré náklady s jeho zaměřením a zápisem nového vlastníka do katastru nemovitostí.

Děkujeme za schválení našeho záměru.

Lukáš a Petra Svobodovi



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m ²	ha		m ²	katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci							
13	9	59	zahrada	13	9	24	zahrada		0	13		10001	9	24
120/19	7	65	zahrada	120/19	8	00	zahrada		0	120/19		199	7	65
										13		10001	35	
													8	00
677/4	4	15	ostat.pl ostat. komunikace	677/4	3	53	ostat.pl ostat. komunikace		0	677/4		10001	3	53
				677/10	62	ostat.pl jiná plocha								
	21	39			21	39								

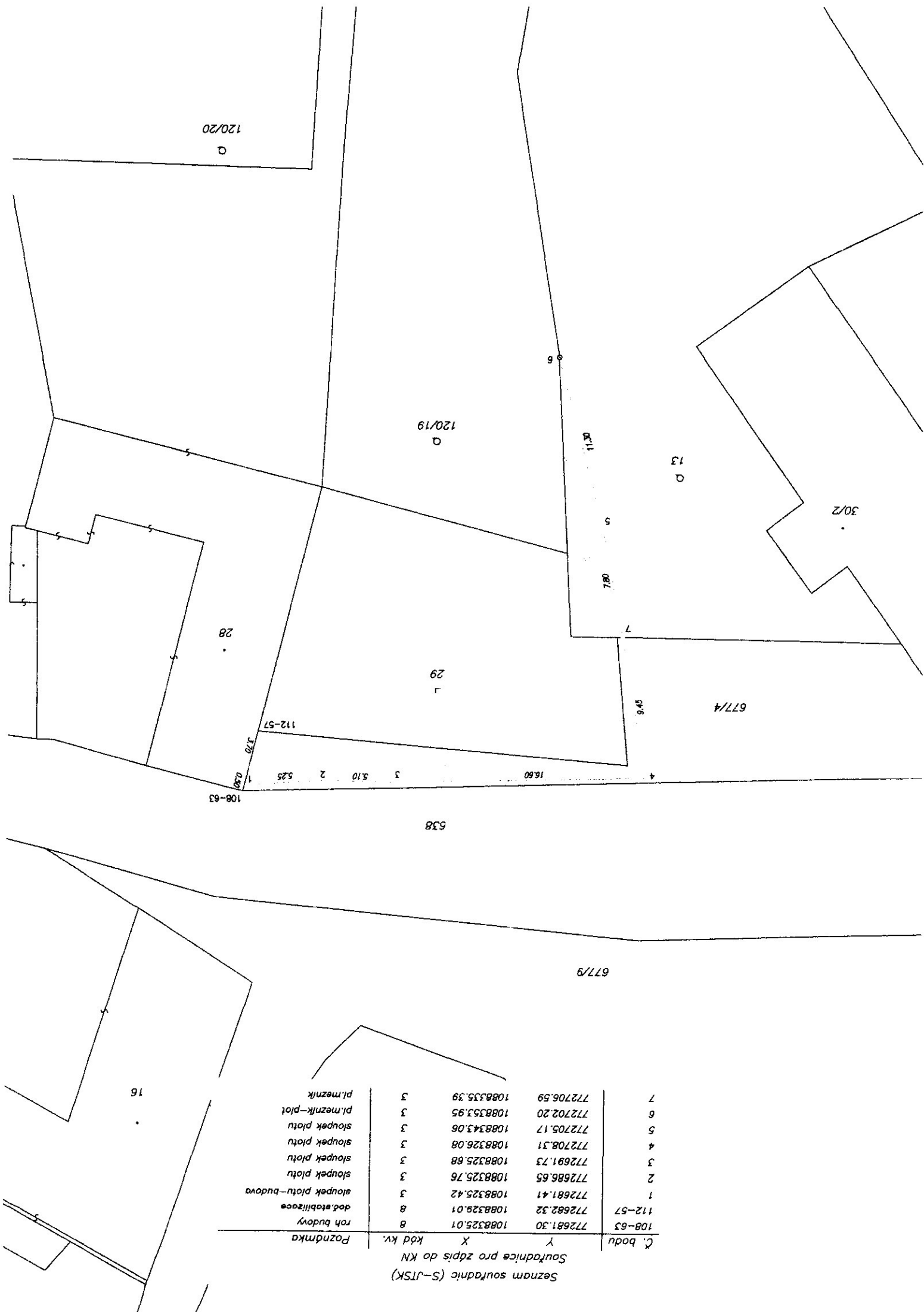
Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednoduř. evidence		ha	m²		katastru nemovitostí	zjednoduř. evidence		ha	m²	
13		55001	9	24		120/19		55001	8	00	

Zpřesnění geometrického a polohového určení pozemků podle § 50 odst. 1 písm. a) katastrálního zákona a navržené v tomto geometrickém plánu lze v katastru nemovitostí provést jen na základě souhlasného prohlášení.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, pro změnu hranice pozemku a pro průběh vlastnický upřesnění hranice pozemků.	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Michal Chyba		Jméno, příjmení:	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1836/1999		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	
	Dne: 20.11.2020 Číslo: 181/2020		Dne: Číslo:	
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Jaroslav Hácha  Milínská 121, 261 01 Příbram III Číslo plánu: 279 – 302 / 2020 Okres: PŘÍBRAM Obec: MILÍN Kat. území: STĚŽOV Mapový list: KRÁSNÁ HORA 9-4/22 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	

Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
108-63	772681.30	1088325.01	8	roh budovy
112-57	772682.32	1088329.01	8	doč.stabilizace
1	772681.41	1088325.42	3	sloupek plotu-budova
2	772686.65	1088325.76	3	sloupek plotu
3	772691.73	1088325.68	3	sloupek plotu
4	772708.31	1088326.08	3	sloupek plotu
5	772705.17	1088343.06	3	sloupek plotu
6	772702.20	1088353.95	3	pl.mezník-plot
7	772706.59	1088335.39	3	pl.mezník



V Milíně dne 05. 01. 2021

Adresát: Obecní úřad Milín

11. května 27

262 31 Milín

Žadatel: Ing. Pavlína Kazimírová

Zahradní 144

262 31 Milín

Obecní úřad Milín		Zpracoval:
Došlo: 13 -01- 2021		Spisový znak:
Č.j.:	Počet listů:	Skartační znak/uhuta:
JID: MIL-E-00129121	Příloh/listů:	

Věc: Žádost o odkoupení části obecního pozemku

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 110/11

Obec: Milín (540757)

Katastrální území: Milín (694975)

Číslo LV: 10001

Výměra (m²): 701

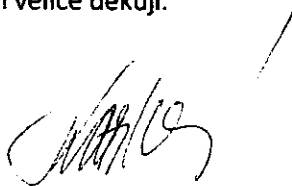
Způsob využití: manipulační plocha

Druh pozemku: ostatní plocha

Žádám o odkoupení části výše uvedeného obecního pozemku o přibližné výměře 105 m². Předmětný pozemek sousedí s pozemkem parcelní číslo st. 1/1, k. ú. Milín, obec Milín, kterého jsem vlastníkem. Odkoupení části předmětného pozemku by mi přispělo ke zkvalitnění životní úrovně v obci Milín.

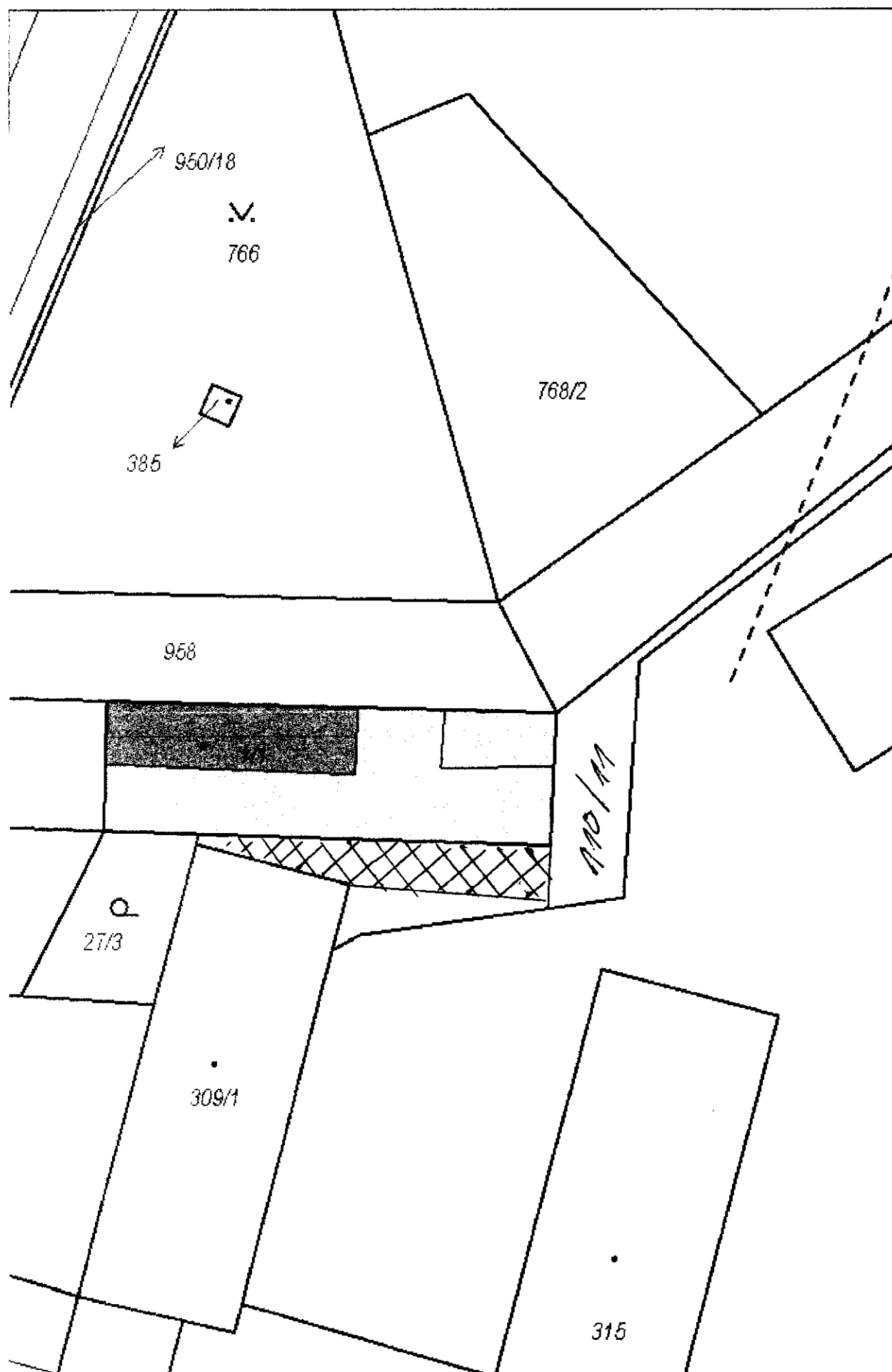
Za kladné vyřízení žádosti předem velice děkuji.

S pozdravem



Přílohy: katastrální mapa s vyznačeným předmětem žádosti

výpis z katastru nemovitostí



Obec Milín
11. května 27
262 31 Milín

Žádost o odkoupení části obecního pozemku

Obecní úřad Milín		Zpracoval: <i>STK</i>
Došlo: 05-02-2021 Č.j.: <i>133/2021/MIL/IS</i>		Spisový znak:
Počet listů: <i>1</i>	Příloh: <i>2/3</i>	Skartační značka:
JID: <i>HIL-e-00582/21</i>		

Žádáme Vás tímto o odkoupení části obecního pozemku:

parcelní číslo: 937/14
o výměře: cca 800 m²
v katastrálním území : Milín
Zdůvodnění žádosti: k rekreačním účelům

Manželé žádají oba

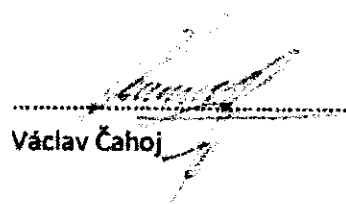
Žadatel:

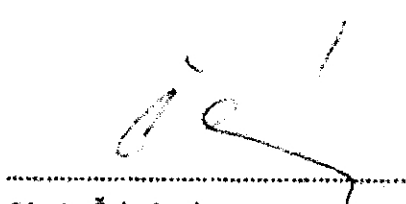
Jméno a příjmení: Václav Čahoj
Dat.nar. : 14.4.1960
Bytem: Srncí 919/8, 158 Praha 5

Žadatel:

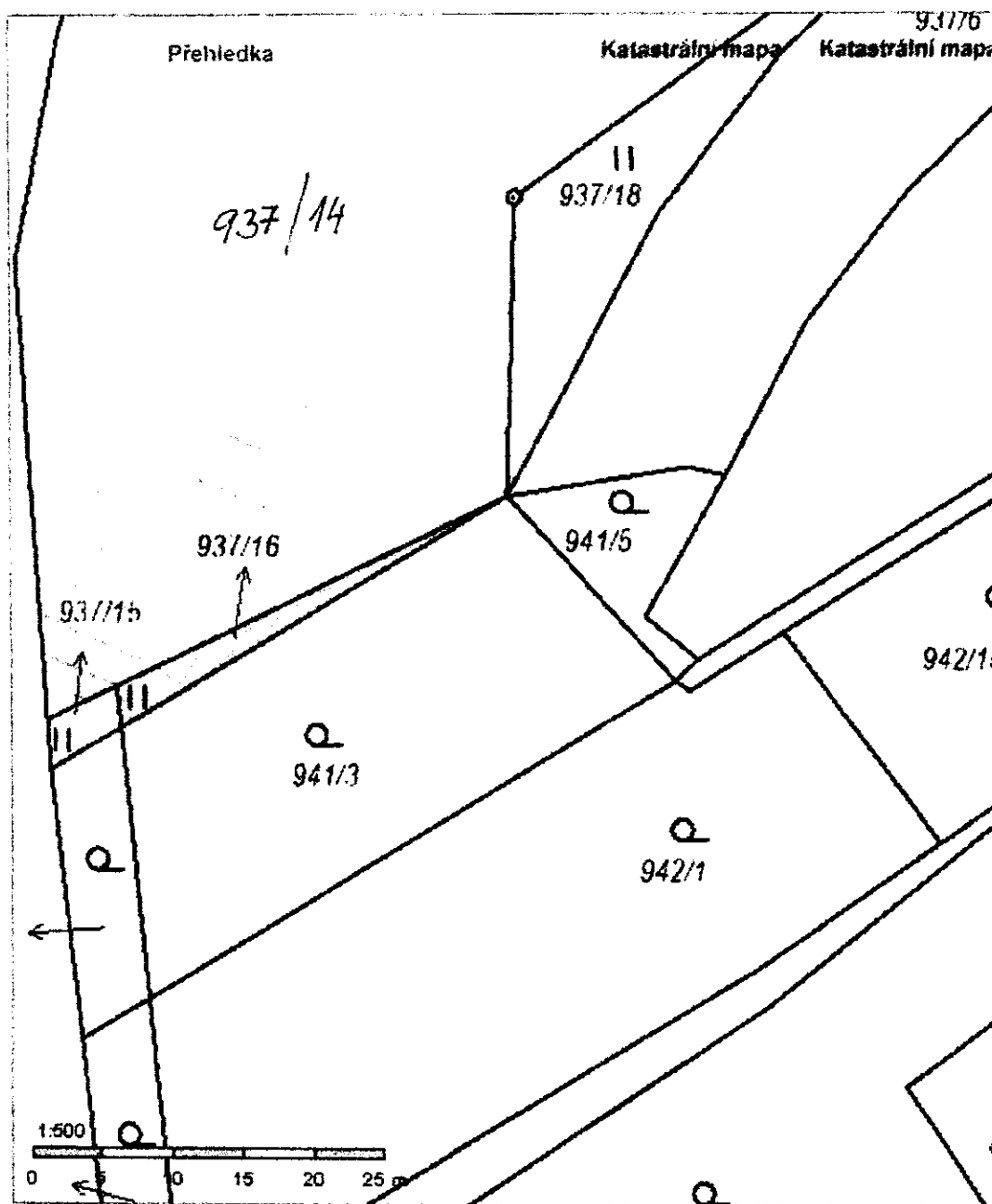
Jméno a příjmení: Marta Čahojová
Dat.nar. : 24.5.1964
Bytem: Srncí 919/8, 158 Praha 5

V Praze dne 4.2.2021


Václav Čahoj


Marta Čahojová

Příloha: katastrální mapa s vyznačením pozemku



Dne 3.2.2021 v 15:09 m.cahojova@centrum.cz napsal(a):

Dobrý den, pane starosto,

jsme vlastníky pozemků 942/1, 941/3 a 937/16 a pozemků 937/15, 941/4, 942/11, 942/12 a 942/16 a to společně s 1/3 ve vlastnictví obce Milín, v kat.území Milín, v obci Buk.

Chtěli jsme Vás tímto požádat o informaci ohledně možnosti odkoupit část pozemku č. 937/14, kat.území Milín ve vlastnictví obce Milín. Pozemek

č. 937/14 přímo sousedí s naším pozemkem č. 937/16 a pozemkem 937/15 s 1/3 ve vlastnictví obce Milín.

Jedná se o výměru odhadem 800 m2 viz. příloha. V příloze je zakreslená část pozemku o který máme zájem.

Naše navrhovaná kupní cena je 350 Kč za m2.

S pozdravem.

Václav a Marta Čahojovi

Mobil: 739 076 357

Datová schránka:k72jpnn

----- Přeposlaná zpráva -----

Předmět: Fwd: Pozemek Buk-Žádost

Datum: Fri, 5 Feb 2021 06:56:32 +0100

Od: Ing. Nekl <starostamilin@seznam.cz>

Komu: Rudovská <milin.podatelna@volny.cz>

Ahoj dej tomu čj.

Děkuji P.

----- Přeposlaná zpráva -----

Předmět: Re: Pozemek Buk-Žádost

Datum: Thu, 04 Feb 2021 13:34:29 +0100

Od: m.cahojova@centrum.cz

Komu: Ing. Nekl <starostamilin@seznam.cz>

Dobrý den,

děkuji za informaci a v příloze posílám žádost k odkoupení části pozemku.

Stačí Vám žádost poslané mailem.

Přeji hezký den

Čahojová

tel.: +420 739 076 357

> **Od:** "Ing. Nekl" <starostamilin@seznam.cz>

> **Komu:** m.cahojova@centrum.cz

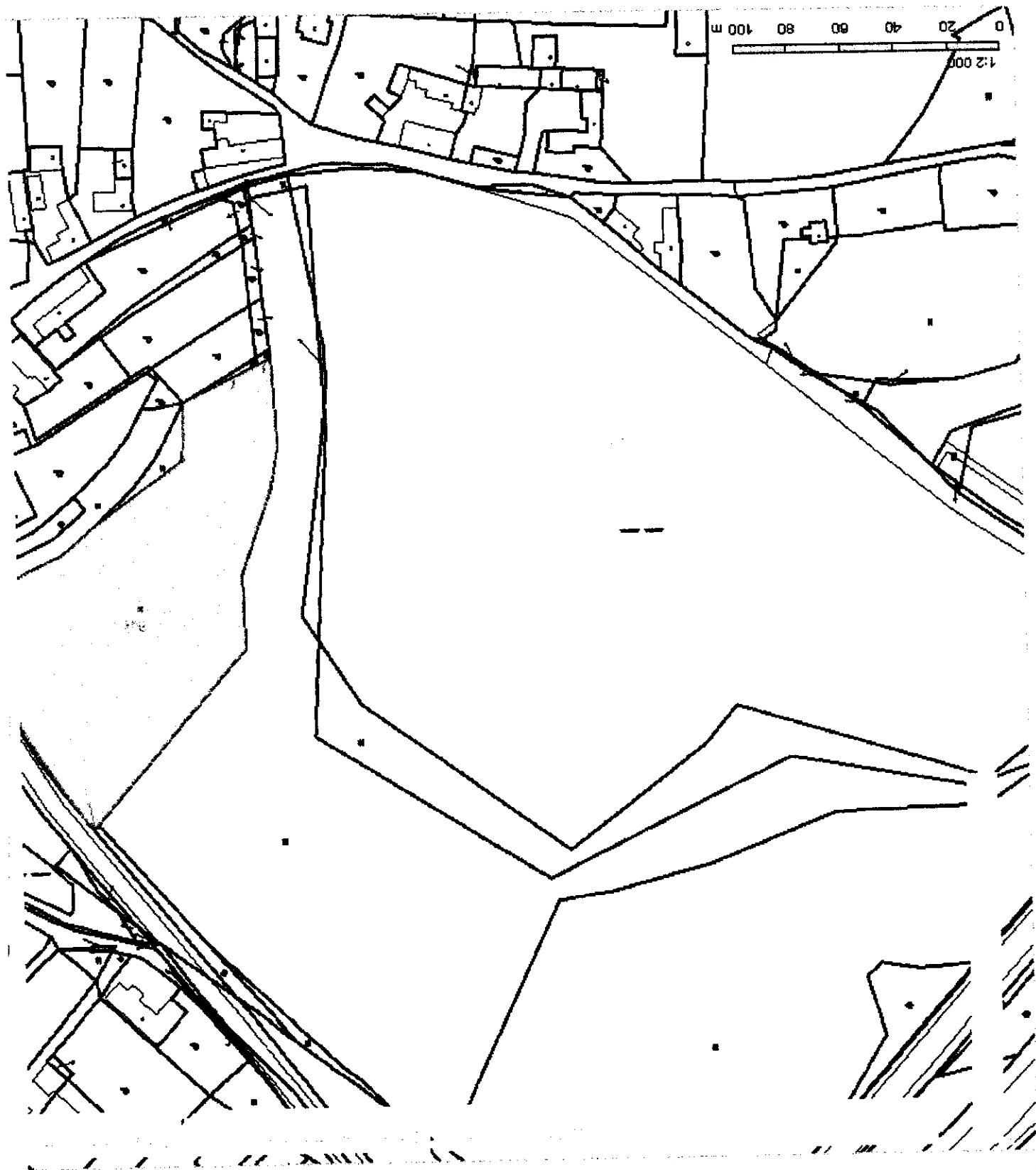
> **Datum:** 03.02.2021 16:12

> **Předmět:** Re: Pozemek Buk

>

Dobrý den ,postup ohledně odkupu pozemku je následující.Zašlete oficielní žádost o odkup pozemku a zdůvodněte proč ho chcete odkoupit.Já následovně nechám projednat na zasedání OZ a podám Vám zprávu o projednání.

S pozdravem Ing. P.Nekl



Obsah katastrální mapy a mapy pozemkového katastru se zobrazuje od měřítka 1:500.
Podrobnější informace k používání mapy, aktualizaci dat a jejího obsahu jsou uvedeny v náryse (PDF formát).
Všechny údaje jsou aktualizovány a ověřeny v době vydání mapy.

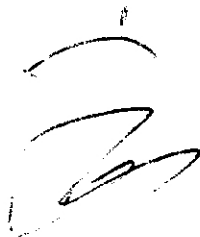
Obecní úřad Míln		Zpracoval: J. T. A. R.
Došlo: 17-02-2021		Spisový znak:
Č.j.: 185/2021/MIL/S		Skartační znak/hůta:
Počet listů: 1	Příloh/listů: —	
JID: MIL-R-00404/21		

OBEČNÍ ÚŘAD
MILÍN

ŽÁDOST O ODPRODEJ POZEMKU

Žádám Vás tímto o odprodej pozemku v katastrálním území Stěžov, parcela č. 89/1, vedeno jako ostatní plocha o výměře 2964 m² za účelem revitalizace pozemku.

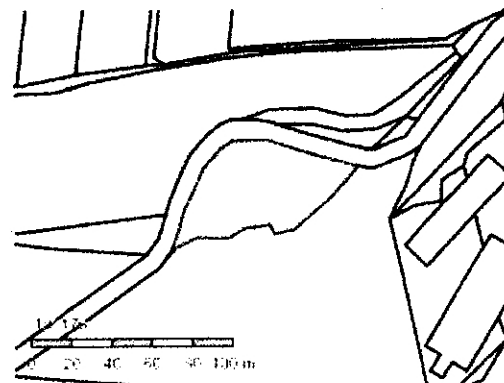
S pozdravem



Miroslav Dvořák
Bohostice 82
262 31 Míln

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [89/1](#)
Obec: [Milín \[540757\]](#)
Katastrální území: [Stěžov \[755486\]](#)
Číslo LV: [10001](#)
Výměra [m²]: 2964
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití: neplodná půda
Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Obec Milín, 11. května 27, 26231 Milín

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 24.02.2021 10:00.